

# HAUTAU ATRIUM SP® KOMFORT

OBJEKTBERICHT



## GRÄFLICH WOHNEN MIT DEM HAUTAU ATRIUM SP® KOMFORT

### **Der Abstell-Schiebebeschlag in attraktiver Wohnanlage „Markgrafenbad“ in Karlsruhe**

Das Konzept des Architekturbüros baumann.dürr "Markgrafenbad" bietet auf dem Areal des ehemaligen gleichnamigen Schwimmbades eine attraktive Wohnanlage mit begrünten ruhigen Gärten zwischen den Häusern. Der HAUTAU ATRIUM SP® komfort öffnet und schließt hier die Balkontüren. Der Abstell-Schiebebeschlag bewegt die schweren Schiebelelemente sicher und zuverlässig und überzeugt durch seinen einzigartigen Komfort-Soft-Einzug.





Die Neubebauung wird durch vier Stadtvillen im innenliegenden Teil des Grundstücks und dem Wohn- und Geschäftshaus entlang der Straße gegliedert. Dadurch sind überschaubare Hausgemeinschaften mit 6-7 Wohnungen entstanden. Das Vorderhaus wird durch Laubengänge erschlossen. Insgesamt verfügt das Objekt über 37 Zwei- bis Fünf-Zimmerwohnungen von ca. 56 m<sup>2</sup> bis ca. 170 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Gebäude bieten ansprechende Wohnungen mit Gärten, Terrassen, Loggien und Balkonen. Die großen Fensterflächen machen das Wohlfühlambiente perfekt. Helle und freundliche Räume bieten hier dem Bewohner ein behagliches Umfeld.

Um dem Schallschutz gerecht zu werden, wurden hochwertige Kunststoff-Elemente mit Isolierverglasung eingesetzt. Die Wies Fensterbau GmbH schlug dem Bauherren den Abstell-Schiebebeschlag HAUTAU ATRIUM SP<sup>®</sup> komfort vor. Willi Gäns, Geschäftsleiter, erklärt: "Dieser erfüllt auch bei großen schweren Elementen die Anforderungen nach Schallschutz ganz hervorragend. Die Balkontüren erreichen nämlich bei einer Breite von

3500 mm schnell ein Flügelgewicht von bis zu 200 kg. Für den Beschlag spricht auch der Komforteinzug. Denn bei dieser Gewichtsklasse ist ein normaler Beschlag für den Bediener eine Herausforderung." Mit dem ATRIUM SP<sup>®</sup> jedoch ein Kinderspiel. Mit nur einer Grifff Drehung wird der Flügel entriegelt, geöffnet und bequem bewegt. Die aufgewandte Energie wird gespeichert und sorgt nach dem manuellen Zuschieben für ein automatisches Anziehen des Flügels in die Rahmenöffnung – kinderleicht, ähnlich wie bei einer Schublade. Dabei bleibt nicht nur der Lärm draußen, sondern auch die Wärme drinnen. Der ATRIUM SP<sup>®</sup> komfort verfügt über Laufwerke und ein Scherensystem für hoch wärme gedämmte Fenstersysteme.

### **Einzigartiger Komfort-Soft-Einzug und Spaltlüftung**

Die integrierte Rundum-Spaltlüftung ermöglicht eine zugfreie, gleichmäßige und natürliche Grundlüftung und trägt zur Vermeidung von Schimmelpilzbildung bei. Durch eine 180°-Drehung des Griffs wird der Flügel ca. 6 mm parallel vom Rahmen abgestellt. In dieser Position bleibt das Fenster durch das Verschlussystem grundgesichert. So lassen sich Räume auch bei Abwesenheit bequem lüften. Zudem ist die Spaltlüftung von außen nicht erkennbar und ist auf Wunsch bei Holz- und Kunststoffelementen auch in der Widerstandsklasse RC2 erhältlich. Damit wird dem potentiellen Einbrecher sein Geschäft schwer gemacht.