

# HAUTAU ATRIUM® HS 330

OBJEKTBERICHT



## MIT DEM HAUTAU ATRIUM® HS 330 BARRIEREFREI WOHNEN

### Der Hebe-Schiebe-Beschlag von HAUTAU im „Weißen Adler“ in Dresden

Das denkmalgeschützte Gebäude aus dem Jahr 1680 beherbergte in seiner Blütezeit eines der vornehmsten Tanzlokale in Dresden. Selbst König Friedrich August III. war hier regelmäßig zu Gast. Wo sich einst Adlige, Offiziere und wohlhabende Dresdner Bürger ein Stelldichein gaben, entstand nun nach aufwändiger Sanierung ein exklusives Wohn- und Geschäftshaus. Heute sind hier neben Geschäftsräumen und Arztpraxen moderne und seniorengerechte Wohnungen untergebracht. Das Beschlagsystem HAUTAU ATRIUM® HS 330 sorgt für ein komfortables Öffnen und Schließen der Fensterelemente.





### **Wohnen im Ballhaus**

Das geschichtsträchtige Gebäude wurde komplett umgebaut und saniert. Der Besitzer, Thumann-von Selchow-Lampert Gbr beauftragte das renommierte Dresdener Architekturbüro Midas mit dem Prestigeobjekt. Das unter Denkmalschutz stehende Ballhaus wurde zu einem exklusiven Wohn- und Geschäftshaus umgestaltet. Im mehrgeschossigen Neubau fanden 32 altersgerechte Mietwohnungen Platz. Dabei wurde die imposante und eindrucksvolle Holzdecke erhalten. Die Kombination mit großflächigen Glasfassaden und modernem Sichtbeton schafft eine perfekte Symbiose zwischen Alt und Neu. Ein zentraler Lichthof erschließt jede Etage und sorgt für eine natürliche Belichtung. Im Herzen der Wohnanlage liegt eine Piazza für Veranstaltungen, Aktivitäten und Begegnungen.

### **Nicht suchen – HAUTAU fragen**

Für die Ausschreibung der Fenstertüren und -Beschlüge suchte man nicht lange. „Wir haben explizit HAUTAU Produkte ausgeschrieben für die Schiebefenster, weil diese wesentlich besser und einfacher funktionieren“, so die Midas Architekten.

Das weiß auch der ausgewählte Verarbeiter, die G + S Bautischlerei Müller GmbH, zu schätzen. Seit über 120 Jahren produziert und vertreibt das Familienunternehmen nahe Dresden Fenster aller Werkstoffe. Im Portfolio sind aber sowohl die Tischlerarbeiten als auch die Montage der fertigen Bauelemente. So bekommt der Bauherr Qualität aus einer Hand von Anfang an. Firma Müller weiß die Zusammenarbeit mit HAUTAU schon lange zu schätzen, denn auch besondere Anforderungen bei Fenstern müssen zügig umgesetzt werden. Die fachliche Unterstützung sowie die Bereitstellung von Fräswerkzeugen sind daher ein Pluspunkt. Dem Projekt „Weißer Adler“ kam diese Kooperation zugute.

Über den Händler Nüssing in Grimma bezogen, kam der HAUTAU ATRIUM® HS zum Einbau. Der Fachhandelspartner in Grimma bietet mehr als Beschlüge und schätzt die Kundennähe. Mit dieser Konstellation ist der Erfolg gesetzt.

### **Barrierefrei und schwellenlos nach draußen**

Der Einsatz des Hebe-Schiebe-Beschlags HAUTAU ATRIUM® HS ermöglicht den Bewohnern im „Weißen Adler“ eine leichte Bedienung der Fensterelemente. Der barrierefreie Übergang nach draußen erleichtert den Alltag und sorgt für mehr Lebensqualität.

### **Der Hebe-Schiebe-Beschlag HAUTAU ATRIUM® HS**

Das flexible Schiebesystem hebt und schiebt Flügelgewichte bis zu 330 kg. In Sonderausführung mit Tandemlaufwagen bis 440 kg. Die zugelassene Flügelhöhe reicht

von 1200 bis 2700 mm (mit Verlängerung sogar bis 3300 mm), die Flügelbreite von 720 bis 3235 mm und die Rahmenaußenbreite bis 6500 mm. Das System eignet sich für alle gängigen Hebe-Schiebe-Profile aus Holz, Kunststoff oder Leichtmetall.

### **Die Bodenschwelle HAUTAU HS ThermoTop®**

ergänzt das HAUTAU ATRIUM HS®-Beslagsystem. Sie liefert optimale Isothermenverläufe nicht nur am Schiebeflügel, sondern auch am Festteil. Kältebrücken werden verhindert. Auch wenn die Außentemperatur bis  $-15\text{ °C}$  abfällt, liegt die Oberflächentemperatur direkt an der Schwelle noch über  $10\text{ °C}$ . Uf-Werte auf höchstem Niveau:  $1,29\text{ W/m}^2\text{K}$  (Festflügel) und  $1,43\text{ W/m}^2\text{K}$  (Schiebeflügel). Das bedeutet keine Tauwasserbildung (bis  $-15\text{ °C}$  Außentemperatur).

### **Barrierefrei**

Die Bodenschwelle HAUTAU HS ThermoTop® ermöglicht auf Wunsch mittels einer niedrigen Laufschiene einen barrierefreien Durchgang. So lässt sich die Tür mühelos ohne jedes Hindernis passieren. Durch den modularen Aufbau ist die Bodenschwelle HAUTAU HS ThermoTop® auf große Bautiefen sehr gut anpassbar und damit für hochwärmedämmende Profilsysteme bestens geeignet. Die perfekte Kombination zur Senkung der Heizkosten.



**Aber das Hebe-Schiebe-System HAUTAU ATRIUM® HS bietet noch zusätzliche Komfort-Ausstattungs-möglichkeiten:**

### **HAUTAU ATRIUM® comfort close steigert die Sicherheit und den Komfort**

Das automatische Flügeleinzugsystem bremst rund 100 mm vor Erreichen der Hauptschließkante den Flügel sanft ab und zieht ihn automatisch in den Dichtschluss. Die schlanke Bauform ermöglicht einen verdecktliegenden Einbau bei vielen Profilserien. Die zusätzlich verfügbare aufliegende Variante eignet sich besonders für die Nachrüstung. Ein mit dieser Funktion ausgestattetes Fensterelement bietet dem Anwender ein Maximum an Sicherheit und Komfort. So genießt der Anwender eine leichte und komfortable Bedienung, auch bei schweren Schiebeelementen. Fensterhersteller profitieren von der Möglichkeit des Einbaus in allen Werkstoffen und können damit Mehrwert und Nutzen bei Schiebe- und Hebe-Schiebe-Elementen schaffen.

### **HAUTAU ATRIUM® safety stop –**

#### **das aktive Bremssystem**

Eine neue aktive Sicherheitseinrichtung für Schiebe- und Hebe-Schiebe-Systeme aller Werkstoffe bis 400 kg. Safety stop bremst den Flügel sicher ab und bringt ihn vor Erreichen der Hauptschließkante zum Stehen.

Die Stop-Position ist frei wählbar. Das aufliegende System eignet sich besonders für die Nachrüstung vieler Profilserien. Allein oder in Kombination mit dem comfort close sorgt der safety stop für eine sichere Bedienung.

### **HAUTAU ATRIUM® HS Getriebedämpfer –**

#### **der Griffcontroller**

Er sorgt für Komfort bei der Bedienung am Griff indem er den Kraftwiderstand reduziert und so das kontrollierte Absenken des Flügels unterstützt.

### **HAUTAU ATRIUM® HS safe für mehr Sicherheit**

Fenster mit einem hohen Einbruchschutz leisten einen entscheidenden Beitrag zu mehr Sicherheit in den eigenen vier Wänden. HS safe® wurde als Ergänzung zum Hebe-Schiebe-Programm ATRIUM® HS entwickelt und ist bei Elementen aus Holz, Kunststoff und Aluminium einsetzbar sowie mit allen ATRIUM® HS Beschlägen kompatibel. Beim Absenken des Flügels werden im oberen Falzbereich zwei Ausschubbolzen über die Anbindung an die spezielle Bandoekumlenkung ausgefahren. Die Falzluft wird annähernd auf null reduziert, sodass ein gewaltsames Anheben des geschlossenen Flügels nahezu unmöglich ist. Ein erhöhter Aushebeschutz sorgt für mehr Sicherheit.

Mehr Informationen unter [www.hautau.de/ATRIUMHS](http://www.hautau.de/ATRIUMHS)



"Weißer Adler"